

Enquête publique Gare du Nord 2024

Avis défavorable

Le projet de transformation de la gare du Nord en méga centre commercial présenté par la SNCF /Gares et connexions et Ceetrus, filiale d'Auchan, StatiOnord soulève l'opposition de nombreuses associations dont celles auxquelles j'appartiens, SOS Paris et FNE Paris.

De son côté, la ville de Paris vient de rendre publique l'analyse des experts qu'elle a missionné mettant en évidence un projet inadapté, nuisible au quartier et à la gare elle-même, augmentant les temps de trajets des voyageurs. Elle met en cause, comme la FNAUT, les hypothèses de calcul de l'augmentation des flux voyageurs. Ce projet sera générateur lui-même de flux supplémentaire ajoutant à la congestion de la gare.

Les éléments financiers restent opaques et fluctuants au fil du dossier présenté, alors qu'ils en sont une des clés : Comment analyser le dossier sans une transparence totale de ces données fondamentales ? D'autant que la puissance publique n'a pas besoin de recourir à des capitaux privés alors que les taux d'emprunt sont négatifs.

D'autre part, à peine 20% du projet semblent absolument indispensables à la rénovation technique de la gare, les 80% étant dévolus au projet commercial et immobilier d'Auchan. Ce sont donc sur ces 20% que la SNCF et l'Etat doivent concentrer les efforts pour répondre aux nécessités de sobriété environnementale.

Nos associations défendent une autre façon de co-construire les décisions publiques et une autre idée de l'intérêt général. Privatiser pendant 46 ans la gare et la transformer en centre commercial géant, au détriment de ses fonctions d'origine, augmenter la congestion de la gare au lieu d'en fluidifier les flux, voilà une étrange façon de répondre aux questions posées. Les habitants, usagers, travailleurs demandent aujourd'hui des projets répondant aux défis environnementaux et sociaux et non l'aggravation des situations présentes. Ils demandent à être écoutés bien en amont et à sortir du toujours plus de béton, il est nécessaire de changer de logiciel de société.

Ce projet pour la Gare du Nord présente comme Europa City toutes les caractéristiques d'un grand projet nuisible et c'est pourquoi il suscite une opposition aussi vive : Nos associations participent activement à la constitution de l'association Retrouvons le Nord de la Gare du Nord et à la mise en place d'une convention citoyenne permettant de définir le cahier des charges d'un projet d'intérêt réellement général.

Nous espérons que tous ces avis défavorables extrêmement argumentés emporteront l'avis final de la commission d'enquête et que l'abondance des contributions mènera dorénavant à une écoute plus fine des citoyens et des experts.

Christine NEDELEC

Secrétaire générale de SOS Paris, Présidente de FNE Paris

Paris, le 8 janvier 2020